

Zakopane: BZP.271.34.2011 zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych i urządzenia zieleni wraz z wykonaniem, dostawą i montażem wyposażenia dla zadania nr 31/08 Rewitalizacja centrum Miasta Zakopane obejmująca Rewitalizację Parku Miejskiego i Przebudowę Placu Niepodległości w Zakopanem w celu dostosowania do potrzeb mieszkańców i wymogów ruchu turystycznego, dla działania 6.1: Rozwój miast schemat A MRPO.

Numer ogłoszenia: 155966 - 2011; data zamieszczenia: 14.06.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasta Zakopane , ul. T. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane, woj. małopolskie, tel. 018 2020448, faks 018 2020448.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zakopane.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: BZP.271.34.2011 zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych i urządzenia zieleni wraz z wykonaniem, dostawą i montażem wyposażenia dla zadania nr 31/08 Rewitalizacja centrum Miasta Zakopane obejmująca Rewitalizację Parku Miejskiego i Przebudowę Placu Niepodległości w Zakopanem w celu dostosowania do potrzeb mieszkańców i wymogów ruchu turystycznego, dla działania 6.1: Rozwój miast schemat A MRPO..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 3.zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych i urządzenia zieleni wraz z wykonaniem, dostawą i montażem wyposażenia dla zadania nr 31/08 Rewitalizacja centrum Miasta Zakopane obejmująca Rewitalizację Parku Miejskiego i Przebudowę Placu Niepodległości w Zakopanem w celu dostosowania do potrzeb mieszkańców i wymogów ruchu turystycznego, dla działania 6.1: Rozwój miast schemat A MRPO 3.1. Zakres zamówienia obejmuje : 3.1.1. Przebudowę drogi K 420163 o nazwie ul. Gen. Andrzeja Galicy na łącznej długości ok. 80 mb. 3.1.2. Przebudowę drogi K 420230 o nazwie ul. Staszica od wjazdu do hotelu Litwor do ul. Grunwaldzkiej na łącznej długości drogi ok. 200 mb. 3.1.3. Przebudowę części drogi K 420168 o nazwie ul. Grunwaldzkiej na długości ok. 300 mb. 3.1.4. Przebudowę drogi K 420202 o nazwie: Plac Niepodległości o pow. ok. 5900 m2 wraz z przyległym terenem zielonym. 3.1.5. Przebudowę Parku Miejskiego o pow. ok. 22 000 m2. 3.1.6. Regulację potoku Czarny na długości ok. 240 mb. 3.1.7. Remont konserwatorski budynku TCKS Jutrzenka wraz z otoczeniem przy ul. Grunwaldzkiej 3. 3.1.8. Przebudowę i rozbudowa budynku dawnych sanitariatów miejskich przy ul. Staszica 13. 3.1.9. Budowę muszli koncertowej na terenie Parku Miejskiego. 3.1.10. Budowę szaleków podziemnych na Placu Niepodległości. Uwaga!! Do Wykonawcy należeć będzie sporządzenie harmonogramu wykonywania robót i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającego przed

przystąpieniem do ich realizacji, uwzględniającego podział na zadania wymienione powyżej w pkt od 1 do 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia kar umownych za zawinione przez Wykonawcę przekroczenia terminów wykazanych w harmonogramie.

3.2. Etapowanie zamówienia: 3.2.1. Etap A 3.2.1.1. Wykonanie projektów wykonawczych robót w oparciu o PFU wraz z załącznikami, pod nadzorem autorskim. 3.2.1.2. Wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. 3.2.1.3. Uzyskanie w imieniu inwestora wszelkich zgód, zezwoleń od zarządców sieci, dróg, konserwatora zabytków w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia robót, w tym koniecznych zezwoleń na wycinkę drzew i krzewów nieujętych na etapie sporządzania projektu budowlanego koniecznych do realizacji robót i organizacji ruchu. 3.2.1.4. Sporządzenie wszelkich niezbędnych dokumentacji oraz projektów organizacji ruchu i materiałów wynikających z p. 2.1.3. 3.2.2. Etap B 3.2.2.1. Sporządzenie projektu budowlanego zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego oraz uzyskanie w imieniu Inwestora zmiany pozwolenia na budowę, jeżeli zaistnieje taka konieczność. 3.2.3. Etap C 3.2.3.1. Wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu budowlanego i sporządzonego projektu wykonawczego. 3.2.3.2. Dostawa i montaż wyposażenia objętego projektem budowlanym i projektem wykonawczym. 3.2.3.3. Urządzenie zieleni na podstawie projektu budowlanego i sporządzonego projektu wykonawczego. 3.2.3.4. Sporządzenie dokumentacji powykonawczych uwzględniających możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów przed zakończeniem wszystkich robót budowlanych. 3.2.4. Zakres prac projektowych ujętych w etapie A obejmuje w szczególności: 3.2.4.1. Wykonanie projektów wykonawczych stanowiących uzupełnienie projektów budowlanych. 3.2.4.2. Wykonanie specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) dla wszystkich robót objętych projektem budowlanym i wykonawczym, 3.2.4.3. Wykonanie STWiOR z podaniem standardu, rodzaju, producenta materiału lub urządzenia, które Wykonawca ma zamiar zastosować przy realizacji zamówienia, 3.2.4.4. Przedłożenie inspektorowi nadzoru dokumentów materiałów, które Wykonawca zamierza zastosować przy realizacji zamówienia i uzyskanie akceptacji Inspektora Nadzoru dla ich zastosowania. 3.2.5. Zakres prac projektowych ujętych w etapie B obejmuje w szczególności: 3.2.5.1. Wykonanie projektu budowlanego zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego w przypadku zaistnienia takiej konieczności. 3.2.5.2. Przygotowanie i złożenie w imieniu Inwestora kompletnego wniosku o zmianę pozwolenia na budowę, 3.2.5.3. Uzyskanie w imieniu Inwestora zmiany decyzji pozwolenia na budowę, 3.2.6. Zakres prac projektowych i robót ujętych w etapie C obejmuje w szczególności wykonanie: 3.2.6.1. Budynku zaplecza sanitarnego i technicznego na Placu Niepodległości wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., elektryczną, wentylacji mechanicznej, c.o. wraz z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej, (budynek A). 3.2.6.2. Remontu budynku TCKiS Jutrzenka objętego ochroną konserwatorską na działce przy ulicy Grunwaldzkiej 3 - wymiana pokrycia dachu, ocieplenia dachu i instalacji odgromowej, oczyszczenie i konserwacja elewacji, odtworzenie uszkodzonych detali, wymiana części okien oraz przebudowa odwodnienia budynku - w tym drenażu wraz z przepompownią i zasilaniem (budynek B). 3.2.6.3. Muszli koncertowej z widownią 5 z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, wod.- kan., c.o., wentylacji mechanicznej oraz przyłączami wody, kanalizacji sanitarnej, (budynek C), 3.2.6.4. Budynku zaplecza sanitarnego i technicznego kortów tenisowych z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej wraz z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej, (budynek D). 3.2.6.5. Przebudowy i rozbudowy budynku sanitariatów publicznych wraz z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, wentylacji mechanicznej wod.-kan., c.o. przy ulicy Staszica 13 wraz z budową i przebudową przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej, (budynek E). 3.2.6.6. Przebudowy, budowy i remontu: jezdni, chodników, włączy, zjazdów, miejsc postojowych ciągów pieszych, pieszo-jezdnych i pieszo-rowerowych, schodów terenowych, pochylni, murów oporowych i elementów małej architektury - w ciągach ulic Gen. Galicy, Staszica, Grunwaldzkiej i Placu Niepodległości oraz na terenie Parku Miejskiego. 3.2.6.7. Kortów tenisowych i boiska wielofunkcyjnego wraz z oświetleniem, ogrodzeniami na terenie Parku Miejskiego. 3.2.6.8. Zmianie lokalizacji istniejącego Pomnika Grunwaldzkiego - przeniesienie z działki nr 461/2 obr.5 na działki nr 653, 906 obr. 5. 3.2.6.9. Budowie linii kablowych niskiego napięcia (przyłącza). 3.2.6.10. Przebudowie linii kablowych średniego i niskiego napięcia. 3.2.6.11. Przebudowie i budowie oświetlenia Placu Niepodległości, ulic Gen. Galicy i Staszica, Parku

Miejskiego, kortów tenisowych i boiska wielofunkcyjnego oraz instalacji monitoringu terenu, - przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej - w tym drenażu. 3.2.6.12. Budowę zabezpieczeń brzegów potoku Czarny w Zakopanem. 3.2.6.13. Rozbiórka istniejącej i budowę nowej kładki pieszej na potoku Czarny. 3.2.6.14. Urządzenie zieleni łącznie z zakupem i dostawą roślin łącznie z ich pielęgnacją i utrzymaniem w okresie gwarancji. 3.2.6.15. Demontaż elementów małej architektury w tym urządzeń zabawowych i zdeponowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. 3.2.6.16. Wykonanie, dostawę i montaż elementów małej architektury w tym urządzeń zabawowych, posiadających wszelkie obowiązujące atesty i spełniających Polskie Normy. 3.2.6.17. Ustanowienie kierownika budowy odpowiadającego za całość budowy objętej projektami budowlanymi i pozwoleniami: Starosty Tatrzańskiego oraz Wojewody Małopolskiego. 3.2.6.18. Ustanowienie kierowników robót budowlanych, do których kierowania niezbędne jest posiadanie uprawnień innych niż posiada kierownik budowy. 3.2.6.19. Zapewnienie geodezyjnej obsługi inwestycji w tym wytyczenia obiektów. 3.2.6.20. Dokumentacji powykonawczej, o której mowa w art. 57 Prawa Budowlanego wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą opatrzoną klauzulą przyjęcia do Państwowego Zasobu Geodezyjnego oraz adnotacją sporządzającego geodety oceniającą zgodność z zatwierdzonym Projektem Zagospodarowania w tym rzędnymi poziomami parteru obiektów kubaturowych. 3.2.6.21. Świadectwo charakterystyki energetycznej dla obiektów kubaturowych obarczonych koniecznością ich sporządzania przez Prawo Budowlane z wyłączeniem wymienionym w art. 5 ust. 7. 3.2.6.22. projektu organizacji ruchu docelowego oraz na czas budowy - z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami, 3.2.6.23. wykonania i montażu tablic informacyjnych o dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej, stanowiących element promocji projektu przez cały okres wykonywania robót, a po ich zakończeniu wykonanie postumentów i montaż tablic pamiątkowych, wykonanych i dostarczonych przez Wykonawcę działań informacyjno-promocyjnych. 3.2.6.24. Pielęgnację zieleni, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 14 będzie polegać w szczególności: 3.2.6.24.1. dla trawników: 3.2.6.24.1.1. koszenie siedem razy w roku (w okresie od czerwca do października) wraz z odświeżaniem krawężników oraz zbieraniem pokosu w tym samym dniu; 3.2.6.24.1.2. renowacja (usuwanie ubytków poziomych i przeddeptów) 3.2.6.24.2. dla drzew i krzewów: 3.2.6.24.2.1. cięcia kształtujące korony drzew i pokrój krzewów; 3.2.6.24.2.2. przycinanie żywopłotów trzy razy w roku (w miesiącach: maj, lipiec, wrzesień), w trzech płaszczyznach; 3.2.6.24.2.3. zabezpieczenie na zimę (dotyczy krzewów wrażliwych na mróz); 3.2.6.24.2.4. dosadzenia uzupełniające drzew i krzewów w miejsce uschniętych i zniszczonych. 3.2.6.24.3. dla rabat bylinowych, kwietników sezonowych: systematyczne odchwaszczanie nasadzenia uzupełniające, 3.2.6.24.4. w trakcie prowadzonej pielęgnacji dla wszystkich form zieleni należy wykonywać: 3.2.6.24.4.1. podlewanie w zależności od warunków atmosferycznych; 3.2.6.24.4.2. bieżące odchwaszczanie; 3.2.6.24.4.3. nawożenie (w zależności od przyjętego okresu pielęgnacji); 3.2.6.24.4.4. utrzymanie terenu zieleni w czystości (grabienie liści, gałęzi, suchej trawy). 3.3. Wykonawca udzieli, co najmniej 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte przedmiotowym zamówieniem, oraz co najmniej 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane prace objęte przedmiotowym zamówieniem dotyczące urządzania zieleni łącznie z jej utrzymaniem przez okres co najmniej 1 roku licząc od daty ostatecznego protokołu ich odbioru. 3.4. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ na który składa się: 3.4.1. - Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU). 3.4.2. - Projekt budowlany (PB)..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.20.00.00-0, 71.30.00.00-1, 71.40.00.00-2, 71.41.00.00-5, 71.42.00.00-8, 71.50.00.00-3, 71.52.00.00-9, 71.54.00.00-5, 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.11.00.00-1, 45.11.20.00-5, 45.11.27.00-2, 45.11.27.10-5, 45.11.27.11-2, 45.11.27.12-9, 45.11.27.20-8, 45.20.00.00-9, 45.23.60.00-0.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.05.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 11.1. Każdy wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przetargowe w wysokości 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy 00/100PLN) 11.2. Wadium przetargowe w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Urzędu Miasta Zakopane w PEKAO S.A. w Zakopanem nr: 85 1240 4748 1111 0000 4871 8666 . 11.3. Wadium powinno znajdować się na koncie zamawiającego najpóźniej w terminie składania ofert tj. 20 lipca 2011 r. do godz. 12⁰⁰. 11.4. Wadium wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w postaci oryginału, najpóźniej w terminie składania ofert tj. 20 lipca 2011 r. do godz. 12⁰⁰ w Biurze ds. Zamówień Publicznych pok. nr 8 (parter). 11.5. UWAGA! Nie wolno oryginałów tych dokumentów wkładać do oferty. 11.6. ZWROT WADIUM : 11.6.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem że Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. 11.6.2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 11.6.3. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę którym zwrócono wadium na podstawie ust.1 jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 11.6.4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. 11.6.5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: 11.5.6.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 11.5.6.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 11.5.6.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca złoży stosowne oświadczenie. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony ,jeżeli wykonawca wykaże , że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie zaprojektował i wykonał co najmniej 2 roboty z każdego wymienionego poniżej rodzaju robót, a to: - budowę lub przebudowę dróg lub placów publicznych z nawierzchnią z kamienia naturalnego oraz mas bitumicznych wraz z infrastrukturą, o wartości nie mniejszej niż 4 000 000 PLN, w tym, o pow. kamiennej w ilości, co najmniej 5 000m², -budowę lub przebudowę obiektów kubaturowych użyteczność publicznej o kubaturze > 1000 m³ o wartości nie mniejszej, niż 500 000 PLN, -

budowę, przebudowę lub remont zabytkowych obiektów kubaturowych użyteczności publicznej o kubaturze > 1000m³ o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN. -budowę lub przebudowę boisk sportowych ze sztuczną różnokolorową nawierzchnią oraz kortów tenisowych z nawierzchnią z tłucznia ceglanego wraz z ich wyposażeniem w urządzenia sportowe o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN, -regulację cieków śródlądowych w zakresie budowy umocnień brzegowych o wartości nie mniejszej niż 250 000 PLN, -zagospodarowanie zieleni obejmujące swoim zakresem, wycinkę, oraz nasadzenia drzew, krzewów, bylin oraz trawników o pow. min. 10000 m² o wartości robót nie mniejszej niż 500 000 PLN. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca złoży stosowne oświadczenie. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony ,jeżeli wykonawca wykaże ,że zapewni : - opracowanie projektu wykonawczego przez osobę, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające wydane na podstawie wcześniejszych przepisów specjalności architektonicznej, należącej do Izby Architektów. Osoba ta we własnym zakresie zorganizuje i skoordynuje zespół zapewniający opracowanie projektu wykonawczego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności wymaganych do zaprojektowania branż projektu, jeżeli do ich zaprojektowania nie posiada uprawnień, - kierowanie budową przez osobę, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadającymi wydanymi na podstawie wcześniejszych przepisów należące do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, - kierowanie robotami budowlanymi i urządzeniem zieleni, w przypadku gdy kierownik budowy nie posiada takich uprawnień przez osoby, posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej lub odpowiadającymi wydanymi na podstawie wcześniejszych przepisów należące do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, uprawnienia do urządzania zieleni oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych spełniające warunki Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U z 2004 r., nr 150 poz. 1579), Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca wykaże ,że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych). Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22

ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca ma załączyć do oferty wypełnioną Ofertową Tabelę Elementów Rozliczeniowych Prac

Projektowych i Robót określającą ceny jednostkowe brutto elementów asortymentu robót - stanowiącą załącznik nr 9 do siwz.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

32.1. W oparciu o art.144 ust.1 ustawy zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmiany umowy t.j.:

32.1.1. .Zmiany kluczowych specjalistów (inspektorów nadzoru) przedstawionych w umowie, w przypadku ich śmierci, rezygnacji z pełnienia obowiązków, utraty uprawnień itp. na inne osoby legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami 32.1.2. Zmian podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy. 32.1.3. Rozszerzenie za zgodą zamawiającego zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy. 32.1.4. Zmiany osoby /osób wskazanych w umowie, jako nadzorujących roboty w przypadku ich choroby, rezygnacji z pracy, zdarzeń losowych uniemożliwiających pełnienie przypisanych funkcji 32.1.5. Zmiany terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku: 32.1.5.1. Zawieszenia robót przez Zamawiającego. 32.1.5.2. Szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z STWiOR. 32.1.5.3. Zmian w dokumentacji dokonanych na wniosek Zamawiającego. 32.1.5.4. Opóźnienia przekazania terenu realizacji robót. 32.1.5.5. Zmiany przez zamawiającego terminu dokonania odbioru robót przewidzianych w umowie. 32.1.5.6. Zatrzymania budowy w wyniku protestów mieszkańców. 32.6. Odmiennych od przyjętych warunków geologicznych lub geotechnicznych. 32.7. Odmiennych od przyjętych warunków terenowych w szczególności istnienia niezainwentaryzowanej, infrastruktury podziemnej sieci, instalacji lub innych niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych. 32.8. Ujawnieniem w trakcie prowadzenia prac obiektów lub przedmiotów o charakterze archeologicznym. 32.9. Siły wyższej. 32.10. Konieczności wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę i wymagających dopełnienia procedur art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego. 32.11. Przekroczenia (bez winy wykonawcy) ustawowych terminów wydania przez organy administracji lub innych instytucji branżowych (dot. np. linii gazowych, telekomunikacyjnych, energetycznych) decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. 32.12. Odmowy(nie z winy wykonawcy) wydania przez w/w organy wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. 32.13. Zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci: 32.13.1. Konieczności realizacji zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacjach, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia. 32.13.2. Odmiennych od przyjętych w specyfikacjach warunków geologicznych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych. 32.13.3. Odmiennych od przyjętych w specyfikacjach warunków terenowych w szczególności istnienia niezainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej sieci, instalacji lub innych niezainwentaryzowanych obiektów

budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych. 32.14. Konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. 32.15. Zmian dokonanych w granicach przewidzianych w ustawie Prawo budowlane wynikających z: 32.15.1. Wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, gdy zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 lub dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy z zastrzeżeniem art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. 32.15.2. Wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, gdy zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę przy dopełnieniu procedur art. 36a ust. 1. 32.16. Zmiany wysokości wynagrodzenia - na skutek rezygnacji z wykonania części robót wraz z określeniem maksymalnej wielkości tych robót i określeniem kwoty należnej za tą część w granicach udokumentowanego interesu Zamawiającego. 32.17. Zmiany sposobu płatności w szczególności ilości faktur przejściowych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.zakopane.eu pod linkiem Zamówienia publiczne

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Wydział Rozwoju Lokalnego i Inwestycji pok.20 Urząd Miasta Zakopane ul. Kościuszki 13 34-500 Zakopane.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.07.2011 godzina 12:00, miejsce: Biuro ds zamówień publicznych pok. 8 Urząd Miasta Zakopane ul. Kościuszki 13 34-500 Zakopane.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: REWITALIZACJA PARKU MIEJSKIEGO I PRZEBUDOWA PLACU NIEPODLEGŁOŚCI W ZAKOPANEM W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB MIESZKAŃCÓW I WYMOGÓW RUCHU TURYSTYCZNEGO PROJEKT WSPÓŁFIANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO MAŁOPOLSKI REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY 2007-2013, 4.1. Działanie 6.1 Rozwój Miast, schemat A: Projekty realizowane wyłącznie w ramach programów rewitalizacji (MRPO.06.01.01-12-178/09 Na wniosek wykonawcy zamawiający przekazuje w terminie 5 dni specyfikację istotnych warunków zamówienia. Koszt siwz - 500.00 zł (słownie: pięćset złotych) opłatę za siwz należy wnieść w kasie zamawiającego-I piętro budynku Urzędu Miasta Zakopane.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie