

OGŁOSZENIE

*o przetargu nieograniczonym o wartości poniżej 14.000 EURO
prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.*

1. **Zamawiający :** Gmina Miasta Zakopane w imieniu której działa Burmistrz Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane telefon : 0.18/2020480 faks:
0.18/2020430

Wydział prowadzący postępowanie: Wydział Rozwoju Lokalnego i Inwestycji

Urząd Miasta Zakopane jest czynny w dniach :

Poniedziałek od godziny 9.00 do 17.00

Wtorek-Piątek od godziny 7.30 do 15.30

2. **Przedmiot zamówienia:**

Sporządzenie i dostarczenie ekspertyzy oraz dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla wykonania zadania nr „Rekonstrukcja elementów zniszczonych przez pożar w budynku przy ul. Zamoyskiego 6a w Zakopanem”

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1 wykonanie i przedłożenie Zamawiającemu ekspertyzy budynku zawierającej: ustalenie zakresu, ocenę i sposób usunięcia uszkodzeń powstałych w wyniku pożaru obiektu,
- 2 wykonanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej:
 - a) pozyskanie niezbędnych map dla wykonania zadania w tym map do celów projektowych zawierających wszystkie niezbędne ze względów projektowych naniesienia,
 - b) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej obiektu dla potrzeb opracowania projektowego,
 - c) opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora koncepcji rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych w formie szkiców i opisu wykonanych w oparciu o opracowaną ekspertyzę,
 - d) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem oraz potrzebami opracowania projektowego: oświadczeń, warunków przyłączeń lub wznowienia dostawy mediów i uzgodnień,
 - e) przygotowanie dla Zamawiającego na podstawie ekspertyzy i zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji kompletnego wniosku(bez zaświadczenia o dysponowaniu terenem), obejmującego również załącznik opisowy i graficzny do uzyskania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - f) wykonanie na podstawie ekspertyzy i zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji projektu wykonawczego dla robót budowlanych,
 - g) wykonanie kosztorysu inwestorskiego,
 - h) wykonanie przedmiaru robót z podaniem podstawy wycen,

- i) wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót na wszystkie roboty występujące w kosztorysie i przedmiarze, dostosowanych do specyfiki i skomplikowania realizowanych robót, z wykluczeniem niedostosowanych do zakresu planowanych robót specyfikacji gotowych, zawierające roboty budowlane nie ujęte w projekcie budowlanym, wykonawczym i przedmiarze.

Opracowana dokumentacja ma służyć:

- a) uzyskania skutecznego zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
- b) opisowi przedmiotu zamówienia w prowadzonej procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania
- c) wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji

Forma opracowania dokumentacji dla każdego z wyodrębnionych zadań:

- a) dokumentacja w wersji papierowej zbroszutowanej w sposób uniemożliwiający przypadkową dekompletację, wykonana w ilości:
 - b) ekspertyza - 5 szt
 - konceptja - 2 szt.
 - załącznik opisowy i graficzny do zgłoszenia robót - 2 szt.
 - projekt wykonawczy 4 szt.
 - specyfikacje istotnych warunków wykonania i odbioru robót - 4 szt.
 - przedmiar robót - 2 szt.
 - kosztorys inwestorski - 2 szt.
- c) dokumentacja w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz dodatkowo kosztorys inwestorski w zapisie umożliwiającym odczyt w formacie Excel w ilości 1 szt..
- d) dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami, w tym:
 - Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz U. z 2004 r Nr 202 poz.2072 ze zmianami),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r Nr 130 poz. 1389),

3. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- przedstawienie ekspertyzy i koncepcji - **30 dni** od daty podpisania umowy,
- przedłożenie kompletnego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz wykonanie pozostałych czynności i dokumentacji projektowo - kosztorysowej - **60 dni** od dnia podpisania umowy,

4. Osoby upoważnione do kontaktów:

- 1) w zakresie przedmiotu zamówienia:
inż. Tadeusz Tylka Główny Specjalista Wydziału Rozwoju Lokalnego i Inwestycji,
mgr inż. Halina Gąsienica Roj- Inspektor Wydziału Rozwoju Lokalnego i Inwestycji
telefon : 0.18/2020480
- 2) w zakresie procedury udzielenia zamówienia:
Łukasz Gąsienica– Referent Biura ds. zamówień publicznych Urzędu Miasta Zakopane
pok. nr 7 na parterze telefon/ fax : 0.18/2020430

5. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej –
Cena ryczałtowa brutto – 100%

- Zamawiający dopuszcza wypłatę wynagrodzenia w transzach określonych we wzorze umowy.

6. Termin składania ofert: 14 stycznia 2011 r. godzina 12.00 w Biurze ds. zamówień publicznych Urzędu Miasta Zakopane pok. 7 lub 8 na parterze budynku przy ul. Kościuszki 13

7. Dokumenty jakie należy złożyć wraz z ofertą :

1. Podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 1 do warunków zamówienia ,
2. Wypełniony załącznik nr 4- doświadczenie zawodowe, wykaz wykonania w okresie ostatnich 2 lat przed terminem składania ofert co najmniej dwóch ekspertyz dotyczących stanu technicznego konstrukcji budynku i co najmniej 2 dokumentację projektowo- kosztorysowe na remont, budowę lub przebudowę budynku o kubaturze większej od 1000 m³,
3. Wypełniony załącznik nr 5- wykaz osób, którymi Wykonawca będzie dysponował w realizacji zamówienia. Wykaz musi potwierdzać, że wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą:
 - 1) Uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 2) Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów, należące do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
 - 3) Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów, należące do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
 - 4) Uprawnienia budowlane w branży instalacyjnej w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów, należące do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, w części dotyczącej instalacji elektrycznej,

Warunki zamówienia (w tym wzór druku oferty) z którymi musi zapoznać się wykonawca znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego www.zakopane.eu pod linkiem Zamówienia publiczne – postępowania poniżej 14.000 Euro lub można je otrzymać w Wydziale

8. Adres do korespondencji

Urząd Miasta Zakopane
Biuro ds. zamówień publicznych
ul. Kościuszki 13 pokój 7
34-500 Zakopane
z dopiskiem : ZP/341/135/10

BURMISTRZ MIASTA
int. Janina MAJCHER

